

KALLELSE

Härmed kallas medlemmarna i Dyviks samfällighetsförening till ordinarie
föreningsstämma

lördagen den 8 juli 2017, kl 10:00 på sjöslätten.

DAGORDNING

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Val av sekreterare vid stämman
4. Val av två justeringsmän att jämte stämμοordförande justera protokollet och att tillika vara rösträknare
5. Upprättande av närvaroförteckning samt fastställande av röstlängd
6. Fråga om kallelse till mötet behörigen skett
7. Godkännande av dagordningen
8. Förvaltningsberättelse (bilaga 1)
9. Jämförelse utfall mot budget (bilaga 2) samt resultat- och balansräkning (bilaga 3)
10. Revisionsberättelse
11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning samt beslut om att resultatet balanseras i ny räkning
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Styrelsens information om framtida projekt och kostnader i föreningen
14. Beslut om vägunderhållsplan (bilaga 4)
15. Beslut om avsättning av medel till underhålls- och förnyelsefonder (bilaga 5)
16. Beslut om godkännande av inkomst- och utgiftsstat (bilaga 5) och därmed följande uttaxering. Beslut om fastställande av framlagd debiteringslängd och förfallodag 2017-08-31 (bilaga 6)
17. Fråga om friställande av samfällighetens mark (bilaga 7)
18. Ersättning till styrelse och revisorer
19. Val av styrelse och styrelseordförande
20. Val av revisorer
21. Fråga om val av valberedning
22. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt (vilket kommer att ske hos styrelsens sekreterare samt på www.sorundadyvik.se)
23. Stämmans avslutande

Bilagor:

1. Förvaltningsberättelse. Föreningens styrelse, revisorer och valberedning
2. Jämförelse utfall mot budget
3. Resultat- och balansräkning
4. Förslag till vägunderhållsplan
5. Förslag till inkomst- och utgiftsstat för perioden 2017-05-01—2018-04-30
6. Debiteringslängd
7. Friställande av samfällighetens mark

Handlingar enligt ovan finns tillgängliga hos styrelsen sekreterare, Eva Salomonsson, Norra vägen 1 samt på www.sorundadyvik.se.

OBS: En fullmaktsblankett ligger sist i handlingarna för den som inte kan delta i mötet och vill lämna fullmakt.

VÄLKOMNA!
STYRELSEN

Informationsmöte efter stämman

Efter stämmans avslutande håller styrelsen ett informellt informationsmöte med följande punkter:

1. Kalendarium: städdagar 16 september 2017 och 5 maj 2018, årsmöte och sommarfest 7 juli 2018, Dyvik Open i golf 8 juli 2018
2. Information om kontakter med Lantmäteriverket samt Dyviks samfällighetsförenings vägensvar
3. Bastuföreningen
4. Information om och medlemmarnas synpunkter på "Landsortsfarleden"
5. Information om regeringens uppdrag om utredning av VA på landsbygden
6. "Håll Dyvik öppet" – ny trädgallring
7. Vägfrågor; rensning av diken, ingen parkering på vägmark mm
8. Elstaket angränsande till och på Dyvik 1:1. Samordning
9. Fiber
10. Övriga frågor

OBS att sommarfesten 2017 hålls den 8 juli och Dyvik Open i golf den 9 juli. Anmälan till Dyvik Open görs till Bernt Söderlund, bernt@soderlundbostad.se, med angivande av golf-id och hcp senast den 30 juni.

Förvaltningsberättelse för Dyviks samfällighetsförening 716417-1535 avseende tiden 1 maj 2016 – 30 april 2017

www.sorundadyvik.se

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltning av föreningen under räkenskapsåret.

Organisation m m

Enligt stadgarna förvaltar Dyviks samfällighetsförening den gemensamhetsanläggning som utgörs av vägar och grönområden i Dyvik, Sorunda, och som tillkommit enligt anläggningsbeslut den 6 juni 1980. Därutöver har anläggningsbeslut skett den 21 april 1994 (beträffande Dyvik 1:80 m fl) samt anläggningsförrättning den 7 september 1999 ("nya" bryggan). Vidare äger föreningen sedan 15 juni 1998 fastigheten Dyvik 1:1 i Nynäshamns kommun. Vid en anläggningsförrättning 2014 inleddes Östra vägen till Dyvik 1:80 m fl i föreningens vägnät. I föreningen finns 86 anslutna fastigheter. Medlem i föreningen är ägare till fastighet inom samfälligheten.

Styrelsen har bestått av sju ordinarie ledamöter och tre suppleanter. Granskningen av styrelsens förvaltning har gjorts av två revisorer.

Gemensamhetsanläggningen består av:

Sektion 1 (Marenvägen):

Södra utfartsvägen från Dyvik mellan allmänna vägen och T-korsningen med Södra och Norra vägen. De fastigheter inom Dyviks samfällighetsförening som inte är med i sektion 1 är med i Norra Dyviks vägsamfällighet, som har en ekonomi helt skild från Dyviks samfällighetsförenings. 59 fastigheter tillhör sektion 1.

Sektion 2 (Huvudsektionen):

Övriga vägar och vägmark för nya vägar samt grönområden. 86 fastigheter tillhör sektion 2.

Sektion 3 (Bryggorna):

Stora båtbyggarna (nya bryggan) vid sjöslätten, lilla bryggan i norra delen av Dyviken samt bryggan i Södra Viken. 86 fastigheter tillhör sektion 3.

Verksamhet

Sektion 1 och 2 (Marenvägen och huvudsektionen)

Utöver löpande och periodiskt vägunderhåll har asfaltsträckorna på Marenvägen och Södra vägen belagts med indränkt makadam enligt beslut på årsmötet 2016. Planer för följande fem år framgår av vägunderhållsplanen.

Sektion 3 (bryggorna):

Renovering av lilla bryggan planeras utföras om några år till en kostnad av 300-400 kkr.

Frivillig verksamhet

Styrelsen är tacksam för de frivilliguppgifter som genomförts av flera av föreningens medlemmar. Peter Andersson gör stora insatser för föreningen på bryggor och grönområden. Gulli Moquist och Fredrika Werner har ordnat med traditionellt midsommarfirande. Åke Norberg och festkommittén har arrangerat sommarfesten. Dessutom har många medlemmar bidragit med goda insatser på städdagarna. Det finns fortfarande ett stort utrymme för frivilliga insatser från medlemmar för att hålla föreningens kostnader nere samt avlasta styrelsen. Medlemmar som vill ställa upp ombuds kontakta styrelsen.

Disposition av föreningens vinst/förlust

Styrelsen föreslår att resultatet balanseras i ny räkning.

Styrelse, revisorer, valberedning och övriga funktionärer 2016-2017

styrelse

ordförande Jan Bäcklund
sekreterare Eva Salomonsson
kassör Mats Johansson
övriga ledamöter Ulf Håkansson
Anders Olson
Bernt Söderlund

suppleanter Lisa Fuglesang
Linda Moris
Johan Åkerlund

revisorer

revisorer Charles Hillgren
Per Håkansson
revisorsuppleant Peter Fahlén

valberedning

Martin Rudling (sammankallande)
Anne-Li Demborg
Ola Karlsson

hamnkapten

Peter Andersson

festkommitté

Åke Norberg (sammankallande)
Gulli Moquist
Eva Salomonsson
Fredrika Werner
Lotta Håkansson
Vera Grann

Föreningens adress

Dyviks samfällighetsförening
c/o Jan Bäcklund
Larsbergsvägen 47
181 38 Lidingö

Organisationsnummer

716417-1535

Plusgiro

118229-4

Hemsida

www.sorundadyvik.se

Styrelsens och övriga funktionärers arbetsuppgifter

1	Kallelse inkl dagordning	ordförande
2	Protokoll samt utskick per mejl	sekreterare
3	Besvara skrivelser	ordförande
4	Bokföring	kassör
5	Avisering av avgifter Betaling av räkningar Bankkontakter	kassör
6	Inköp av varor/tjänster upp till 10.000 SEK	köparen attesterar och skickar fakturan till kassör för betaling
7	Inköp av varor/tjänster över till 10.000 SEK	Enligt firmateckningsordning (två styrelseledamöter i förening)
8	Vägunderhåll - grus, snöplogning, sladdning Marenv/Södra v Hamnv/ Norra v Östra vägen	Håkansson (sammankallande) och Olson Håkansson Olson Moris
9	Kallelse på anslagstavlorna samt via mejl till höst och vårstädning	Åkerlund
10	Arbetsuppgifter till höst och vårstädning. Underlag lämnas av väg- och gröngruppsansvariga	Åkerlund
11	Mat och dryck på städdagar	Fuglesang
12	Infartsbommar	Peter Andersson och Johansson
13	Hamnkaptan Styrelsens bryggansvarige (båtplatsförteckning, båtkö)	Peter Andersson Bäcklund
14	Matrikel och mejladresser	Fuglesang
15	Gräsklippning	Olson Ola Karlsson (fotbollsplanen)
16	Grönområden	Åkerlund (smk), Moris, Håkansson, Söderlund
17	Boden	Olson
18	Hemsidan	Bäcklund
19	Håll Dyvik öppet	Söderlund (smk), Olson, Lisa Fuglesang, Moris
20	Boulebanan	Lars Werner
21	Bastun	Henrik Huss
22	VA-frågor, arbetsgrupp	Håkansson, Söderlund, Ola Karlsson
23	VA-frågor, referensgrupp	Viveka Averborg (smk), Marie Eckerstrand, Lisa Fuglesang samt arbetsgruppen
24	Täckdikning från södra bommen till Dyviken	Moris (smk), Håkansson, Söderlund
25	Nycklar till sjösättningsrampen	Peter Andersson

Jämförelse utfall mot budget för verksamhetsåret 2016-05-01 -- 2017-04-30

	Budget	Utfall	Avvikelse
Sektion 1 Marenvägen			
Årsavgifter	35 400	35 400	0
Låneutbetalning	90 000	0	-90 000
Avlyft vägfond	14 760	0	-14 760
Summa intäkter	140 160	35 400	-104 760
Vägunderhåll löpande	10 000	5 646	4 354
Vägunderhåll periodiskt	10 000	0	10 000
Snöplogning o sandning	5 000	9 038	-4 038
Indränkt makadam	90 000	0	90 000
Amortering lån	18 000	0	18 000
Ränta lån	2 160	0	2 160
Avskrivning indränkt makadam	0	2 373	-2 373
Avsättning underhållsfond	5 000	5 000	0
Summa kostnader	140 160	22 057	118 103
Sektion 2 Huvudsektionen			
Årsavgifter	180 600	180 600	0
Låneutbetalning	210 000	0	-210 000
Avlyft vägfond	104 440	90 000	-14 440
Extra intäkter	0	20 100	20 100 Not 1
Summa intäkter	495 040	290 700	-204 340
Vägunderhåll - löpande	15 000	22 584	-7 584
Vägunderhåll - periodiskt	100 000	126 890	-26 890
Snöplogning o sandning	25 000	36 178	-11 178
Indränkt makadam	210 000	0	210 000
Avskrivning	0	9 490	-9 490
Grönområdeskostnader	19 000	21 762	-2 762 Not 2
Vägbommar	5 000	0	5 000
Amortering lån	42 000	0	42 000
Ränta lån	5 040	0	5 040
Underhållsfond avsättning	54 000	54 000	0
Övriga omkostnader	20 000	40 679	-20 679 Not 3
Summa kostnader	495 040	311 583	183 457
Sektion 3 Bryggorna			
Årsavgifter	107 500	107 500	0
Bryggavgifter	35 100	35 100	0
Avlyft förnyelsefond	0	0	0
Avlyft underhållsfond	0	0	0
Minskning av balanserat överskot	0	0	0
Summa intäkter	142 600	142 600	0
Bryggunderhåll lilla bryggan	10 000	0	10 000
Bryggunderhåll stora bryggan	2 000	0	2 000
Avskrivning brygga	30 675	30 675	0
Räntekostnader	4 000	2 946	1 054
Avsättning förnyelsefond	15 000	15 000	0
Avsättning underhållsfond	43 100	43 100	0
Amorteringstillskott	37 825	30 720	7 105 Not 4
Summa kostnader	142 600	122 441	20 159

Not 1. 15' Trädf; 3,1' Midsmusik; 1,6' Bomdosor; 0,4 ' Städ

Not 2. 6,9' Rep gräskl; 4,2' Bänkar; 7,5' Trädf; 2,5' Lantm

Not 3. 8,6' Middag; 1,7' Hemsida; 3,1' Mat; 3' Midsmusik; 2,1' Fören.avg; hjärtstartaren 21,2'

Not 4. Amortering 76395 kr - avskrivn 30675 kr - avsättn förnyelsefond 15000 kr

Dyviks samfällighetsförening

Resulträkning 2016-05-01 -- 2017-04-30		Verksamhetsår 2015/2016			Verksamhetsår 2016/2017			
	Total	Sektion 1	Sektion 2	Sektion 3	Total	Sektion 1	Sektion 2	Sektion 3
Intäkter	316 500,00	35 400,00	137 600,00	143 500,00	358 600,00	35 400,00	180 600,00	142 600,00
Årsavgifter	600,00	0,00	600,00	0,00	1 600,00	0,00	1 600,00	0,00
Bomnycklar	4 429,00	0,00	4 429,00	0,00	18 500,00	0,00	18 500,00	0,00
Övriga intäkter	321 529,00	35 400,00	142 629,00	143 500,00	378 700,00	35 400,00	200 700,00	142 600,00
Kostnader								
Snöplogning o sandning	26 876,00	5 375,00	21 501,00	0,00	45 216,00	9 038,00	36 178,00	0,00
Vägenderhåll - löpande	27 622,00	5 925,00	21 697,00	0,00	28 230,00	5 646,00	22 584,00	0,00
Vägenderhåll - periodiskt	68 140,00	19 365,00	48 775,00	0,00	126 890,00	0,00	126 890,00	0,00
Vägbommar	1 440,00	0,00	1 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Underhållsfond avsättning	78 500,00	5 000,00	54 000,00	19 500,00	102 100,00	5 000,00	54 000,00	43 100,00
Förnyelsefond avsättning	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00
Fondåterföring	-58 375,00	-9 600,00	-48 775,00	0,00	-90 000,00	0,00	-90 000,00	0,00
Skyltar/brevlådor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bryggkostnader	9 144,00	0,00	0,00	9 144,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Avskrivningar	30 675,00	0,00	0,00	30 675,00	42 538,00	2 373,00	9 490,00	30 675,00
Räntekostnader	5 051,00	0,00	0,00	5 051,00	2 946,00	0,00	0,00	2 946,00
Grönomsrådeskostnader	13 386,00	0,00	13 386,00	0,00	21 762,00	0,00	21 762,00	0,00
Övriga omkostnader	30 943,00	0,00	22 938,00	8 005,00	40 679,00	0,00	40 679,00	0,00
Summa kostnader	248 402,00	26 065,00	134 962,00	87 375,00	335 361,00	22 057,00	221 583,00	91 721,00
Årets resultat	73 127,00	9 335,00	7 667,00	56 125,00	43 339,00	13 343,00	-20 883,00	50 879,00
IB överskott i sektionen	556 358,00	36 121,00	171 876,00	348 361,00	629 485,00	45 456,00	179 543,00	404 486,00
Årets resultat i sektionen	73 127,00	9 335,00	7 667,00	56 125,00	43 339,00	13 343,00	-20 883,00	50 879,00
UB överskott i sektionen	629 485,00	45 456,00	179 543,00	404 486,00	672 824,00	58 799,00	158 660,00	455 365,00

Dyviks samfällighetsförening

Balansräkning 2017-04-30

	UB 30/4-2016	UB 30/4-2017
Tillgångar		
Plusgiro	204 629,00	82 898,00
Sparkonto, Nordea	92 380,00	92 380,00
Grönområden 1:1	155 000,00	155 000,00
Bryggor	766 875,00	766 875,00
Avskrivning av bryggor	-122 700,00	-153 375,00
Markanläggningar	0,00	177 952,00
Avskrivning av markanläggningar	0,00	-11 863,00
Summa kronor	1 096 184,00	1 109 867,00
Kortfristiga fodringar	2 260,00	1 460,00
Summa tillgångar	1 098 444,00	1 111 327,00
Skulder		
Kortfristiga skulder	7 273,00	26 113,00
Bryggglån	208 310,00	131 915,00
Summa kronor	215 583,00	158 028,00
Eget kapital		
Vägfond sektion 1	24 282,00	29 282,00
Vägfond sektion 2	60 914,00	24 914,00
Förnyelsefond bryggor sektion 3	53 675,00	68 675,00
Underhållsfond bryggor sektion 3	114 507,00	157 607,00
Balanserat resultat	556 356,00	629 482,00
Årets vinst	73 127,00	43 339,00
Summa kronor	882 861,00	953 299,00
Summa skulder och eget kapital	1 098 444,00	1 111 327,00

FÖRSLAG TILL FEMÅRIG VÄGUNDERHÅLLSPPLAN 2017-2022									
(2017 års penningvärde)									
Nr karta	Åtgärd	Ar 2017-2018	Ar 2018-2019	Ar 2019-2020	Ar 2020-2021	Ar 2021-2022	Ar 2022	Anm	
	Sektion 1								
	Marenvägen								
	Grusning	5	15						vid behov (Marenbacken)
	Kantskärmning/dikning	20		20					vart tredje år
	Nytt rör vid "alen"	5							
	Oförutsett	10	10	10	10	10	10		
	Summa Sektion 1	40	25	10	30	10	10		
	Sektion 2								
	Norra vägen								
	Grusning	15							vid behov (sjöslätten, N badviken)
	Kantskärmning/dikning	10		30					vart tredje år
	Diken ner mot Norra badviken	15							
	Södra vägen								
	Grusning	5				20	20		vid behov (S badviken)
	Kantskärmning/dikning			20					vart tredje år
	Indränkta makadam på asfaltsvägen								hösten 2016
	Backen ner till Södra badviken		15						väggrummor
	Reparation av Södra vägen	25							från asfalten till Östra vägen
	Dyviks hamnväg								
	Grusning		10						vid behov
	Kantskärmning/dikning		15				15		vart tredje år
	Byte av trumma vid Åke Norberg			10					
	Sänkning av rör vid Anders Olsson			10					
	Östra vägen								
	Grusning			10					
	Kantskärmning/dikning			20					
	Oförutsett	20	20	20	20	20	20	20	
	Summa Sektion 2	90	60	90	50	65	65		

Dyviks samfällighetsförening

Förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2017-05-01 -- 2018-04-30

Sektion 1	antal	avg	belopp	
Årsavgifter	59	600	35 400	
Avlyft underhållsfond			27 973	
Summa Intäkter			63 373	
Vägunderhåll löpande			16 000	Not 1
Vägunderhåll periodiskt enl plan			40 000	
Avskrivningar			2 373	
Avsättning underhållsfond			5 000	
Summa kostnader			63 373	
Sektion 2				
Årsavgifter	86	2600	223 600	
Avlyft underhållsfond			20 890	
Summa Intäkter			244 490	
Vägunderhåll löpande			41 000	Not 2
Vägunderhåll periodiskt enl plan			90 000	
Grönområdeskostnader			20 000	
Bomkostnader			5 000	
Övriga omkostnader			25 000	
Avskrivningar			9 490	
Avsättning underhållsfond			54 000	
Summa kostnader			244 490	
Sektion 3				
Årsavgifter extradeb	86,0	1250	107 500	
Båtplatsavg stora o södra 4 m	1	1300	1 300	
Båtplatsavg stora o södra 3,5 m	2	1300	2 600	
Båtplatsavg stora bryggan 3 m	14	1100	15 400	
Båtplatsavg stora & lilla bryggan 2,5 m	17	800	13 600	
Summa Intäkter			140 400	
Bryggunderhåll lilla bryggan			9 800	
Bryggunderhåll stora bryggan			2 000	
Lån - Räntekostnad			2 000	
Avskrivning			30 675	
Avsättning förnyelsefond			15 000	
Avsättning underhållsfond			43 100	
Amorteringstillskott			37 825	Not 3
Summa kostnader			140 400	

Förslag till avgifter:

Sektion 1: Oförändrad 600 kr

Sektion 2: Höjd från 2100 kr till 2600 kr

Sektion 3: Oförändrad 1250 kr, båtplatsavg enl ovan.

Not 1: Snöplogning o sandning ingår med 6000 kr

Not 2: Snöplogning o sandning ingår med 24000 kr

Not 3: Amortering 83500 kr - avskrivn 30675 kr - avsättn förnyelsefond 15000 kr

Debiteringslängd Dyviks SFF årsmöte 2017

Årsavgifterna förfaller till betalning 2017-08-31

Uppgifter om ägare ej bindande, kan vara föremål för ändring

Fastighet	Ägare	Sektion 1		Sektion 2		Sektion 3		summa	
		Båt- plats	Andels- tal	600 Belopp p	2600 Andels- Belopp tal	1250 Andels- Belopp tal			
Dyvik 1:3	Salomonson Björn & Eva	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:4	Söderlund Bernt & Iréne	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:5	Hellstedt Lennart	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:6	Werner Fredrika	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:7	Håkansson Ulf & Charlotta	1100	1	600	1	2600	1	1250	5550
Dyvik 1:8	Hedbeck Lars & Kerstin	1300	1	600	1	2600	1	1250	5750
Dyvik 1:9	Thorsell L, K, CF & H	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:10	Önner Ahrenstedt Bianca	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:11	Gyllenpalm Marianne, Johan & Gustafsson Hans	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:12	Djurberg Nils & Gun-Britt	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:14, 1:15	Mathisson Britt	1300	2	1200	2	5200	2	2500	10200
Dyvik 1:19	Tour Marianne & Leif		1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:20	Orestav Britt-Marie, P-O	1100	1	600	1	2600	1	1250	5550
Dyvik 1:21	Johansson Mats & Marita	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Dyvik 1:22	Eklund Peter & Soili Behm & Behm-Eklund Johan	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:24	Wesslén K & J & Löfgren M K	1100	1	600	1	2600	1	1250	5550
Dyvik 1:25	Demborg Bengt och Anne-Li	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Dyvik 1:26	Håkansson Ing-Marie	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Dyvik 1:27	Enefalk Bertil & Roeckner Anita Elisabeth	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:29	Fahlén Peter	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Dyvik 1:30	Manners Lars & Marianne	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Dyvik 1:31	Pettersson Evald	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:32	Bäcklund Jan & Lisa	1100	1	600	1	2600	1	1250	5550
Dyvik 1:33, 1:92	Linder Patrik dödsbo		2	1200	2	5200	2	2500	8900
Dyvik 1:34	Ajji Greg & Kajsa	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:35	Bredby Bo	800	0	0	1	2600	1	1250	4650
Dyvik 1:36	Montgomery-M J	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:37	Wählstedt Micael	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:38	Jung Einar & Karin	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:39	Hedenström U, B & K	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:40, 1:41, 1:44, 1:47	Stiftelsen Olle Engkvist	0	0	0	4	10400	4	5000	15400
Dyvik 1:46	Svedung Dag & Inga	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Dyvik 1:48	Tottie-Salomonsson Maria & Tottie-Grill Nina	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Dyvik 1:61, 1:62	Tucinska B, K & Z	800	2	1200	2	5200	2	2500	9700
Dyvik 1:63	Moquist Helene & Huss	1100	0	0	1	2600	1	1250	4950
Dyvik 1:64	Karlsson Ola	1100	0	0	1	2600	1	1250	4950
Dyvik 1:65	Aveberg Viveka	800	0	0	1	2600	1	1250	4650
Dyvik 1:66	Agerstam Christina	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:67	Olsson A & M	1900	0	0	1	2600	1	1250	5750

Dyvik 1:68	Månsson Jan-Inge	1100	0	0	1	2600	1	1250	4950
Dyvik 1:69	Lind Rolf	1100	0	0	1	2600	1	1250	4950
Dyvik 1:70	Norberg Åke & Kina	800	0	0	1	2600	1	1250	4650
Dyvik 1:71	Lindvall Ingegärd	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:72	Eckerstrand Gunny	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:73	Wahlström Eva & Johan	1100	0	0	1	2600	1	1250	4950
Dyvik 1:74	Bornesand Jan & Anette	800	0	0	1	2600	1	1250	4650
Dyvik 1:75	Karlsson Ola	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:76	Åkerlund Johan	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:77, 1:93	Moquist Gulli	2100	1	600	2	5200	2	2500	10400
Dyvik 1:78	Trzesowski Alfred & Jan	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Dyvik 1:79	Rudling Martin & Ursula	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:80	Olsen Jenny & Lundborg J	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:81	Moris Linda & Moris Fredrik	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:82	Lövgren G, Ekströmer S	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:83	Hillgren Birgitta & Charles	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:84	Hall Lennart	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:85	Lövgren Anita	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:86	Linder Roger & Marie	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:87	Aboudrar Abderahim	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:88	Zelect Consulting AB	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:89	Edin Agneta	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:90	Andersson Birger	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:91	Fuglesang Lisa & Christer	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:94	Lindström H & Hydfeldt T	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Dyvik 1:95	Tucinska Barbara, Kristina & Zofia & Lindroth Maria		1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:96	Jarkander-Rolff Maria & Karin	1100	1	600	1	2600	1	1250	5550
Dyvik 1:97	Jarkander Lars-Ivar & Karin	1100	1	600	1	2600	1	1250	5550
Dyvik 1:98	Bergell Leena	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:99	Pettersson Irina	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Dyvik 1:100	Broman Sten-Åke	1100	1	600	1	2600	1	1250	5550
Dyvik 1:101	Wibjörn L & Liljegren A & A	1100	1	600	1	2600	1	1250	5550
Dyvik 1:102	Sporrong P, J & F	0	2	1200	2	5200	2	2500	8900
Dyvik 1:103	Pettersson I & Engström S	800	0	0	1	2600	1	1250	4650
Dyvik 2:1	Andersson Peter & Per	0	0	0	1	2600	1	1250	3850
Maren 2:22	Furberg P & Gorbouchina A	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Maren 2:23	Rudling M & Silfverstolpe S	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
Maren 2:24	Hofmann Daniel & Johanna	800	1	600	1	2600	1	1250	5250
Maren 2:25	Woo/Cafourek	0	1	600	1	2600	1	1250	4450
		32900	59	35400	86	223600	86	107500	399400

Debiteringslängd Dyviks SFF årsmöte 2017**399400**

Årsavgifterna förfaller till betalning 2017-08-31

Uppgifter om ägare ej bindande, kan vara föremål för ändring

Friställande av samfällighetens mark

Bakgrund

De ”betongsuggor” som ägaren till Dyvik 1:100 (Södra vägen 11) har placerat ut står på föreningens mark, närmare bestämt på den vägmark som tillhör stamfastigheten Dyvik 1:1. Suggorna är placerade så att de hindrar anläggning av dike. Ägaren till Dyvik 1:100 hävdar att suggorna står på hans fastighet och han vägrar att flytta dem.

Underlag

Lantmäteriets översiktskarta och flygfoto med utritade fastighetsgränser samt fotografier finns på följande sidor.

Beslut

- Styrelsen hänskjuter frågan till årsmötet, som får besluta huruvida styrelsen ska vidta åtgärder erforderliga för friställande av samfällighetens mark.
- Om stämman beslutar uppdra åt styrelsen att vidta åtgärder erforderliga för friställande av samfällighetens mark så bör stämman även ta ställning till hur andra gränstvister ska drivas.

Bilaga 7

N 6529864



2017-05-22

LANTMÄTERIET



1:24

1:100

1:22

1:80

7

9

9

11

12

14

13

16

2(5)

1:9

1:10

60 m

N 6529679

1:1 000

Bilaga 7



Kartredovisningen har inte rättsverkan, jmfv mot beslut i lantmäterihandlingar. © Lantmäteriet





Fullmakt för ombud

Härmed befullmäktigas

.....

namn (textat)

att som ombud företräda mig vid föreningsstämman i Dyviks
samfällighetsförening:

.....

datum för stämman

.....

ort

.....

datum

.....

namnteckning

.....

fastighet/fastgheter

.....

namnförtydligande