

1994-04-21

Registerområde
Nynäshamn
Kommun
Nynäshamn
Län
Stockholm

Arende	Registreringsdatum	Ärendnr
Omprövning av anläggningsbeslut daterat 1980-06-06 gällande Sorunda-Dyvik ga:2	1994-06-22	94/549
	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret	<i>Ulla Banksten</i> För fastighetsregistermyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av: Vägar, grönområden och anläggningar som framgår av anläggningsbeslut 1980-06-06, akt SOU 1996 (se aktbil AB2) med tillägget att ny väg (sektion 2) ska byggas i den sträckning som framgår av aktbil KA.

Anläggningens läge, storlek och beskaffenhet i övrigt framgår av aktbil AB2.

2. Deltagande fastigheter:

Se anläggningsbeslut 1980-06-06, aktbil AB2, med förtydligandet att Sorunda-Dyvik 1:16 och byggnader å nämnda fastighet numera ersatts av Sorunda-Dyvik 1:101-102 efter klyvning.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Sorunda-Dyvik 1:1 och Skärlinge 4:1 är inte deltagande fastigheter, men äger ändå rätt att tillfälligt begagna vägar som förvaltas av Sorunda-Dyvik ga:2 enligt 50 § anläggningslagen, se vidare aktbil AB2 sid 3 överst.

3. För anläggningen upplåtes utrymmen som framgår av aktbil AB2 och aktbil KA (mark för vägbyggnad inom Sorunda-Dyvik 1:1). Skärlinge 4:1 och Sorunda-Dyvik 1:1 är enbart belastade.

4. För anläggningen gäller anläggningsbeslut 1980-06-06, aktbil AB2 med följande ändringar och tillägg:

a) Skador som uppkommer vid tunga transporter eller onormalt slitage på vägar som förvaltas av Dyviks samfällighetsförening ska repareras på bekostnad av den eller de fastighetsägare för vars räkning transporten skett.

b) Nya vägen skall vara utförd inom tre år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft. I annat fall förfaller beslutet i denna del.

Vägen ska utföras med bär- och slitlager av grus, diken och slänter, förhöjd vägmitt, vägtrummor, två vändplaner och 3,5 meters körbana, allt för att vägen ska ha god bärighet och standard och för att dagvatten skall kunna avledas.



1994-04-21

- c) Besiktning av vägar som förvaltas av Dyviks samfällighetsförening ska ske före det att anläggningsarbetet startar för beslutad vägutbyggnad och efter arbetets slutförande. Vid skada på vägen skall skadan ersättas eller vägen återställas i tidigare befintligt skick i enlighet med skriftligt avtal mellan parterna, se aktbil E.
- d) Samfällighetsföreningen övertar driften av utbyggd väg efter godkänd slutbesiktning.
- e) Med formuleringen bebygges i beslut 1980-06-06 skall avses det datum då bygglov erhålles.
- f) Samfällighetsföreningen äger rätt att nedsätta andelstalen för obebyggda fastigheter till 0,1 för utförande och drift till dess att bygglov erhålls för bostadsbebyggelse. Samma princip skall härvidlag tillämpas på samtliga obebyggda fastigheter vid utdebitering av kostnad från medlemmar som ingår i sektion 1 och 2.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för nya vägens utförande skall fördelas mellan fastigheterna i Sorunda-Dyvik 1:80-82 och 1:85-90 efter lika andelstal (1/9 var). Beslutade andelstal i övrigt framgår av aktbil AB2.

I tjänsten

Lennart Pettersson

Lennart Pettersson
Förrättningslantmätare

~~I tjänsten~~

~~Förrättningslantmätare~~