

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i  
Dyviks Samfällighetsförening den 12 juli 2014, kl 10.00 på Sjöslätten

Bilaga 1: Röstlängd

Bilaga 2: Närvaroförteckning

Bilaga 3: Revisionsberättelse

- § 1 Styrelseordföranden förklarade mötet öppnat.  
De nya ägarna av 1:80 Jenny Olsen och Joakim Lundborg, 1:81 Linda och Fredrik Moris och av 1:82 Susanna Ekströmer och Göran Lövgren hälsades välkomna.
- §2 Lars Thorsell valdes till ordförande för stämman.
- §3 Eva Salomonsson valdes till sekreterare för stämman
- §4 Claes Tottie och Lars Werner valdes till justeringsmän att jämte stämмоordföranden justera protokollet och tillika att vid behov agera rösträknare.
- § 5 En röstlängd (bilaga 1) och en närvaroförteckning (bilaga 2) upprättades. 2 inkomna fullmakter registrerades. Röstlängden fastställdes med 39 röstberättigade.
- §6 Stämman förklarade sig behörigen kallad.
- §7 Den utsända dagordningen fastställdes för stämman.
- §8 Utsänd förvaltningsberättelse presenterades och godkändes.
- §9 Utsänd jämförelse av kostnader mot budget samt balans- och resultaträkning presenterades.
- §10 Revisor Charles Hillgren läste upp revisionsberättelsen (bilaga 3). Revisorerna tillstyrkte att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
- §11 Balans- och resultaträkning fastställdes och stämman beslutade enligt styrelsens förslag, nämligen att resultatet balanseras i ny räkning.
- §12 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsårets förvaltning.
- §13 Ulf Håkansson presenterade utsänd vägunderhållsplan 2014-2019 som godkändes.
- Frågor om asfaltsvägens behov av renovering besvarades med
- 1) De skador som uppkommit genom de c:a 150-200 gruslast-transporterna för etablering av Östra vägen skall enligt avtal delas mellan Lars Olsen och föreningen.
  - 2) Det finns avsatt 30 KSEK för 2014/15 för reparation av övriga skador och ytterligare 100 KSEK för beläggning av hela asfaltsträckan med indränkt makadam 2016/17 efter det att byggnation av fastigheterna på Östra vägen kan väntas vara genomförda
  - 3) Medel för nyanläggning av asfaltvägen finns ej i dagsläget.
- §14 Beslut fattades i enlighet med styrelsens förslag angående avsättning av medel för underhålls- och förnyelsefonder:

- Marenvägen (sektion 1) - 10 KSEK  
Övriga vägar (sektion 2) - 54 KSEK  
Förnyelsefond för bryggan (sektion 3) - 15 KSEK  
Underhåll av bryggan(sektion 3) - 18 575 SEK
- §15 Utskickad inkomst- och utgiftsstat för det kommande räkenskapsåret godkändes. Utskickad debiteringslängd, uttaxering och förfallodag 2014-08-31 fastställdes.
- §16 Styrelsen och revisorerna kräver ingen ersättning för sitt arbete. Dock erbjuds styrelse, revisorer och hamnkaptan att avnjuta en god middag på föreningens bekostnad som tack för sitt arbete.
- §17 Till ny suppleant i styrelsen valdes Johan Åkerlund, efter Katarina Hall, som önskat avgå. Övriga ledamöter i styrelsen omvaldes.  
Till ordförande omvaldes Jan Bäcklund.
- §18 Till revisorer omvaldes Charles Hillgren och Per Håkansson. Till revisorssuppleant omvaldes Peter Fahlén.
- §19 Till valberedning omvaldes Anne-Li Demborg, Ola Karlsson och Martin Rudling (sammankallande).
- §20 Meddelades att stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt hos Eva Salomonsson från och med 26 juli 2014.
- §21 Ordföranden förklarade årsmötet avslutat. Det konstaterades att samtliga beslut på mötet var enhälliga. Lars Werner tackade styrelsen, å föreningens vägnar, för ett gott arbete det gångna året.

Lisö den 13 juli, 2014

Vid protokollet

  
Eva Salomonsson

Justeras

  
Lars Thorsell      Claes Tottie      Lars Werner

Efter den formella stämmans avslutande, togs följande frågor upp

- Städdagar: lördag 20 september 2014 och lördag 9 maj 2015.
- Årsmöte och sommarfest hålls på sjöslätten lördag 11 juli, och Dyvik Open i golf söndag 12 juli 2015.
- Väg- och vägnummerskyltar. En ny vägnamns skylt i samma stil, som de befintliga, ska införskaffas till den nya vägen, som numera heter Östra vägen. Om intresse finns från enskilda fastighetsägare för att samtidigt beställa vägnummerskyltar till enskilda fastigheter, kan beställningarna samordnas. Intresserade mailar sitt intresse till Bernt Söderlund.
- Slitageavgift för tunga transporter på våra vägar, t ex i samband med hus- och vägbygge. Föreningen har rätt att ta ut avgifter för tunga transporter, eftersom dessa sliter mycket mer på vägarna än vanliga persontransporter. REV, riksförbundet enskilda vägar, har mallar för hur sådana tariffer kan utformas. Det var stämmans uppfattning att styrelsen ska gå vidare och införa någon form av sådana avgifter. Dessutom ska direkt synliga skador från transporter åtgärdas. Transport av material till den nya vägen har slitit hårt på Södra vägen. Detta kommer att åtgärdas av Lars Olsen tillsammans med föreningen.
- Vildsvinsjakt. Den tidigare anlitate jägaren har inte varit så framgångsrik. Styrelsen föreslår därför att vi överlåter jakträtten till Skärlinge jaktlag, som är intresserade. Stefan Grann har kontakt med dem. Om intresse finns att delta i jakten, så anmäls detta till Stefan. Vid mötet fanns mer frågor om vildsvinsjakt. Dessa mailas till Stefan, som pga sjukdom i familjen tyvärr inte hade möjlighet att närvara vid mötet. Stefan besvarar dessa frågor i ett informationsmail till medlemmarna.  
Föreningen har anskaffat ett elstängsel för att skydda sjöslätten under vintern. Det är tillåtet att sätta upp sådana staket runt enskilda tomter.
- Badtrappa vid Norra viken. I budgeten finns avsatt 10 KSEK till en badtrappa vid Norra viken. Ola Karlsson åtog sig att anskaffa en trappa och se till att den tas upp över vintern. För Södra viken har också avsatts 10 KSEK för en badstege utanför muren, om någon frivillig kraft anmäler sig för detta.
- Nynashamns kommuns VA-plan för våra områden. Ulf Håkansson redogjorde för kommunens numera fastställda planer för kommunalt vatten och avlopp i vårt område. Information har skickats ut från kommunen, och finns på kommunens hemsida, [www.nynashamn.se/va-plan](http://www.nynashamn.se/va-plan)
- Inköp av hjärtstartare. Mats Johansson föreslog att föreningen anskaffar en hjärtstartare, för c:a 10 KSEK, att t ex fästas på den nya bastun, eller på föreningsboden. Detta finns inte i budgeten, utan får i så fall finansieras med frivilliga bidrag. Mats skickar ut ett mail till medlemmarna om detta. Terje Carlsson tyckte att vi samtidigt borde anordna kurser i första hjälpen. Han återkommer med förslag.
- Bastun. Bygglov har erhållits för att bygga om/ersätta den gamla bastun på samma plats. En bastuförening ska bildas för att anskaffa och sköta den nya bastun. Styrelsen arrenderar ut marken till denna förening genom 5-åriga arrendeavtal. Konstituerande möte hålls 2014-07-12, efter detta möte.

- Slåtter. Vi har hittat en entreprenör, som slåtrade våra öppna områden för 15 KSEK. Detta kan göras t ex vart annat år.
- Festkommittén tar gärna emot nya medlemmar. Intresserade anmäler sig till Åke Norberg.

## Bilaga 1 : Röstlängd

Fastighet	Ägare	Röster	Närv.	Fullmakt
Dyvik 1:3	Salomonsson Björn & Eva	1	x	
Dyvik 1:4	Söderlund Bernt & Irene	1	x	
Dyvik 1:5	Hellstedt Lennart	1		
Dyvik 1:6	Werner Fredrika	1	x	
Dyvik 1:7	Håkansson Ulf och Charlotta	1	x	
Dyvik 1:8	Hedbeck Lars	1	x	
Dyvik 1:9	Thorsell Lars & Kerstin	1	x	
Dyvik 1:10	Önner Ahrenstedt Bianca	1		
Dyvik 1:11	Gyllenpalm Marianne	1	x	
Dyvik 1:12	Djurberg Nils & Gun-Britt	1	x	
Dyvik 1:14,15	Mathisson Britt	2		
Dyvik 1.19	Tour Marianne & Leif	1		
Dyvik 1:20	Orestav Britt-Marie	1	x	
Dyvik 1.21	Johansson Mats & Marita	1	x	
Dyvik 1:22	Eklund Peter & Soili Behm	1		
Dyvik 1:24	Wesslén Kjell	1	x	
Dyvik 1:25	Demborg Bengt	1	x	
Dyvik 1:26	Håkansson Ruth-Marie	1	x	
Dyvik 1:27	Enefalk Bertil	1		
Dyvik 1:29	Fahlén Peter	1	x	
Dyvik 1.30	Manners Lars & Marianne	1		
Dyvik 1:31	Pettersson Evald	1		
Dyvik 1:32	Bäcklund Jan & Lisa	1	x	
Dyvik 1:33, 1:92	Linder Patrik	2		
Dyvik 1:34	Frånberg Sonja	1		
Dyvik 1:35	Bredby Bo	1		
Dyvik 1:36	Montgomery-Mattsson Johanna	1		
Dyvik 1:37	Wählstedt Micael	1		
Dyvik 1:38	Jung Einar & Karin	1	x	
Dyvik 1:39	Hedenström Ulf	1		
Dyvik 1:40,41,44,47	Stiftelsen Olle Engkvist	4		
Dyvik 1:46	Svedung Dag	1		
Dyvik 1:48	Tottie Claes	1	x	
Dyvik 1:61,62,95	Tucinska Barbara m fl	3		
Dyvik 1:63	Huss Henrik & Moquist Helene	1	x	
Dyvik 1:64	Karlsson Ola	1	x	
Dyvik 1:65	Aveberg Viveka	1	x	
Dyvik 1:65	Agerstam Christina & Sören	1	x	
Dyvik 1:67	Olsson Anders & Hedlund-Olsson Monica	1	x	
Dyvik 1:68	Månsson Jan-Inge & Anita	1	x	
Dyvik 1:69	Lind Rolf	1	x	
Dyvik 1:70	Norberg Åke	1	x	
Dyvik 1:71	Lindvall Ingegärd	1		
Dyvik 1:72	Eckerstrand Gunny	1		x
Dyvik 1:73	Wahlström Johan & Eva	1	x	
Dyvik 1:74	Bornesand Jan & Anette	1	x	
Dyvik 1:75	Von der Lancken Fredrik	1		
Dyvik 1:76	Åkerlund Johan	1		
Dyvik 1:77,93	Moquist Gulli	2	x	
Dyvik 1:78	Trzesowski Alfred	1	x	
Dyvik 1:79	Rudling Martin & Ursula	1	x	
Dyvik 1:80	Olsen Jenny & Lundborg Joakim	1	x	
Dyvik 1:81	Moris Linda & Moris Fredrik	1		
Dyvik 1:82	Susanna Ekströmer & Göran Lövgren	1		
Dyvik 1 83	Hillgren Charles & Birgitta	1	x	
Dyvik 1:84	Hall Lennart	1	x	
Dyvik 1:85	Olsen Lars & Pia	1		
Dyvik 1:86	Linder Roger & Marie	1		

Dyvik 1:87	Aboudrar Abderahim	1		
Dyvik 1:88	Olsen Lars & Pia	1		
Dyvik 1:89	Olsen Lars & Pia	1		
Dyvik 1:90	Thermobalans Christersson AB	1		
Dyvik 1:91	Fuglesang Lisa	1	x	
Dyvik 1:94	Lindström Lars & Ingegård	1		
Dyvik 1:96	Jarkander-Rolff Maria	1	x	
Dyvik 1:97	Jarkander Lars-Ivar	1		
Dyvik 1:98	Bergell Leena	1		
Dyvik 1:99	Pettersson Irina	1		
Dyvik 1:100	Broman Sten-Åke	1		x
Dyvik 1:101	Wibjörn Lilian	1		
Dyvik 1:102	Sporrong Per-Åke	2		
Dyvik 1:103	Pettersson Ingemar & Engström Sofie	1		
Dyvik 2:1	Andersson Peter och Per	1	x	
Maren 2:22	Grann Stefan & Pernilla	1		
Maren 2:23	Rudling, Silberstolpe	1	x	
Maren 2:24,25	Wedsberg Jan	2		

## Fullmakter

1:72

Gunny Eckerstrand

ombud: Marie Eckerstrand

1:100

Sten-Åke Broman

ombud: Per-Åke Broman

**DYVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING (716417-1535)**

**REVISIONSBERÄTTELSE**

**Vi har granskat årsredovisningen samt styrelsens ekonomiska förvaltning för tiden 2013-05-01 – 2014-04-30.**

**Granskningen har utförts enligt god revisionssed.**

**Vi tillstyrker att resultat- och balansräkning fastställs samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.**

Lisö 2014-07-01



**Charles Hillgren**

**Revisor**



**Per Håkansson**

**Revisor**