

**Föreskrifter för bryggor och båtplatser** Dyviks samfällighetsförening  
rev 2018-07-10

## FÖRESKRIFTER FÖR BRYGGOR OCH BÅTPLATSER

### Allmänt

Samtliga samfällighetens anlagda bryggor och båtplatser tillhör Dyviks samfällighetsförening och förvaltas i sektion 3 av föreningen.

Styrelsen utser hamnkaptens med uppgift att svara för gemensamma ärenden rörande bryggor, båtplatser och därmed sammanhängande frågor. Hamnkaptens ska tillse att instruktioner och ordningsföreskrifter följs.

Hamnkaptens rapporterar till styrelsen och kan adjungeras till styrelsens sammanträden samt ingå i arbetsutskott för sektion 3.

Förutom dessa ordningsföreskrifter gäller även tillämpliga delar av föreningens trivselregler.

Vid stora bryggan i Dyviken finns 27 båtplatser med mellan 4 m och 2,5 m bredd. Några av de innersta platserna är för grunda för att kunna nyttjas fullt ut. Det finns en gästplats på utsidan av bryggan. Vid lilla bryggan i Dyviken finns 11 platser med 2,5 m bredd. Vid bryggan i Södra viken finns fyra platser.

Observera att eventuell bryggplats inte följer fastigheten vid försäljning.

En fartgräns på 5 knop gäller i Dyvik innanför uddarna på fastigheterna 1:3 och 1:79.

### Tilldelning av båtplatser

Fastighetsägare som erhållit och betalar för båtplats vid någon av föreningens bryggor behåller bryggplats så länge vederbörande utnyttjar platsen med egen båt och är medlem av föreningen. Styrelsen äger dock rätt att inför säsong anvisa annan båtplats vid föreningens bryggor. Motivet för detta är att föreningens bryggor skall utnyttjas på ett effektivt sätt. Det skall särskilt framhållas att samtliga fastighetsägare inom samfälligheten enligt förrättningsbeslut bidrar till förnyelsefonden för bryggorna.

Tilldelning av båtplats sker efter skriftlig framställning till styrelsen för Dyviks Samfällighetsförening och med uppgifter om båtens typ och storlek (längd, bredd, djupgående, deplacement och motorstyrka). En båtägare med bryggplats kan inte räkna med att beredas plats vid köp av större båt utan måste kontakta styrelsen i förväg.

Fastighetsägare som tilldelats båtplats måste själv utnyttja båtplatsen med egen båt och får inte överlåta, uthyra, eller, annat än tillfälligtvis, utlåna båtplatsen till annan person. Om fastigheten övergår till annan familjemedlem får båtplatsen följa med.

Säljs fastigheten till utomstående ska båtplatsen återlämnas till styrelsens disposition.

Båtplats som ej utnyttjas senast den 1 juli disponeras av styrelsen.

Styrelsen för lista på ansökningar som inkommit till styrelsen med datum när ansökan inkommit. Turordningen vid tilldelning av båtplatser bestäms med ledning av när ansökan inkommit.

Uppsägning av bryggplats inför säsongen skall ske senast den 1 februari.

Förteckning över aktuell fördelning av bryggplatser finns på föreningens hemsida

[www.sorundadyvik.se](http://www.sorundadyvik.se).

### Gästplatser

Gästplats finns på utsidan av stora bryggan. Platsen är enbart avsedd för tillfällig förtöjning i högst två dygn av båt med maximalt deplacement av 6 ton. Hamnkaptens skall meddelas om gästande båt i förväg. Gästande båt har att följa hamnkaptens instruktioner. Vid hård vind in mot stora bryggan får gästplatsen inte nyttjas. All förtöjning sker på egen risk.

Gästande båt skall märkas med ägarens namn och mobilnummer samt med vilken fastighet besöket avser.

### Båtuppdraingsramp

Invid stora bryggans finns en ramp för sjösättning av mindre båtar med båtvaagn (totalvikt högst 1000 kg). För att undvika att rampen används av utomstående spärrar en kätting av tillfarten till rampen. Hamnkaptens och de som har båtplats vid bryggan har nyckel till kättinglåset.

**Föreskrifter för bryggor och båtplatser** Dyviks samfällighetförening  
rev 2018-07-10

I anslutning till rampen får kanoter och jollar, som ej har bryggplats, mot avgift förvaras under sommarsäsongen. Framkomligheten till sjösättningsrampen får inte hindras.

### **Ordningsföreskrifter**

#### 1. Allmänt

Det löpande underhållet av bryggor åvilar de fastighetsägare som tilldelats båtplats av styrelsen. Kostnaden härför uttages genom bryggavgifter.

Båtplatsinnehavare är skyldig att följa ordningsreglerna och övriga anvisningar som kan lämnas av styrelsen eller hamnfogden. Om inte detta följs förlorar man sin båtplats.

#### 2. Förtöjning

Båtplatsinnehavaren är skyldig ha sin båt förtöjd på ett fackmannamässigt sätt avseende t ex bryggfästen, linor och fendrar samt boj och bojkätting. Särskilt skall infästning i bojsten samt schackel och kätting ha erforderlig hållfasthet. Bojarna skall tas upp på hösten då risk annars finns att isen lyfter bojen och flyttar bojsten. Förtöjningstampar får inte lämnas på bryggan över vintern.

#### 3. Försäkring

Båtplatsinnehavaren skall ha sin båt försäkrad med minst ansvarsförsäkring. Eventuella skador, som orsakas av ej fackmannamässigt förtöjd båt på annan båt eller brygga utkrävs av båtägaren.

Föreningen åtar sig inte något ansvar för båt som ligger förtöjd vid brygga eller upplagd för vinterförvaring.

#### 4. Vinterförvaring

Båt får inte under någon del av året förtöjas eller uppläggas så att sjösättning eller uppdragning av båtar förhindras.

Vinterförvaring av båtar på Dyvik 1:1 får ej ske på annan plats än den som anvisas av styrelsen. Båtarna skall vara märkta med ägarens namn, fastighetsnummer och telefonnummer. Föreningen kommer att bortforsla omärkta båtar.

Båtarna skall vara sjösatta eller bortförda och platsen avstädad senast vecka 22. Efter detta datum kommer kvarvarande båtar, pallbockar och dylikt att borttransporteras på båtägarens bekostnad.

Årsmötet kan bestämma om avgift för båtar på land på vintern.

#### 5. Båtar på land på sommaren

Styrelsen kan anvisa plats på land för småbåtar som sjösätts och tas upp vid varje användning. Båtarna skall vara märkta med ägarens namn, fastighetsnummer och telefonnummer.

Årsmötet kan bestämma om avgift för båtar på land på sommaren.

### **Hamnkaptens arbetsuppgifter**

1. Kontroll av förtöjningar i samråd med båtplatsinnehavaren så att det är utfört fackmannamässigt.
2. Samordning av kontroll av och eventuellt byte av bojkättingar och bojstenar. Kostnaden tas ut av respektive båtägare.
3. Samordning av löpande underhåll av bryggorna och fördelning av arbetsuppgifter på båtplatsinnehavarna. Arbetet utförs vid de gemensamma städdagarna om så är möjligt.