

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i
Dyviks Samfällighetsförening den 27 juli 2013 kl:10 på Sjöslätten.**

Bilaga 1: Röstlängd/närvaroförteckning

Bilaga 2: Revisionsberättelse

§ 1. Styrelseordföranden förklarade mötet öppnat.

En tyst minut hölls för Marianne Linder som avlidit.

Den blivande ägaren av 1:33 Göran Sundahl hälsades välkommen i föreningen

Styrelsens medlemmar presenterade sig själva för mötesdeltagarna.

§ 2. Zofia Tucinska valdes till ordförande för stämman.

§ 3. Dag Svedung valdes till sekreterare.

§ 4. Lars Werner och Claes Tottie valdes till justeringsmän att jämte stämмоordföranden justera protokollet, tillika att vid behov agera rösträknare.

§ 5. En röstlängd (bilaga 1) och en närvaroförteckning (bilaga 2) upprättades.

3 stycken fullmakter hade inlämnats. Röstlängden fastställdes med 31 röstberättigade.

§ 6. Stämman förklarade sig behörigen kallad.

§ 7. Den utsända dagordningen för stämman fastställdes och godkändes.

§ 8. Den utsända förvaltningsberättelsen presenterades och godkändes.

§ 9. Den utsända jämförelsen av kostnadsutfall mot budget samt resultat- och balansräkningen presenterades.

§ 10. Revisor Charles Hillgren läste upp revisionsberättelsen (bilaga 3).

Revisorerna tillstyrkte i denna att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

§ 11. Balans- och resultaträkningen fastställdes och stämman beslutade enligt styrelsens förslag att resultatet balanseras i ny räkning.

§ 12. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsårets förvaltning.

§ 13. Ulf Håkansson redogjorde för styrelsens utsända förslag till en 5-årig vägunderhållsplan.

Härav framkom bl.a. att S:a vägen kommer att få nytt grus under hösten medan ny asfaltbeläggning får anstå till 2014. Önskan om en förnyad saltning av grusvägarna framfördes. Stämman godkände vägunderhållsplanen.

§ 14. Styrelsens utsända förslag till avsättning av medel till underhålls- och förnyelsefonder godkändes.

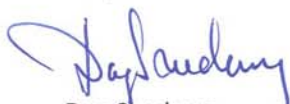
§ 15. Utskickat förslag till inkomst- och utgiftsstat för det kommande räkenskapsåret godkändes med den smärre justeringen att årsavgifterna i inkomst- och utgiftsstaten justeras till att överensstämma med debiteringslängdens summeringar i de tre sektionerna och att motsvarande justeringar görs på kostnadssidan. Styrelsen fick i uppdrag att göra dessa justeringar. Se vidare fotnot.

Utskickad debiteringslängd, uttaxering och förfallodag 2013-08-31 fastställdes.

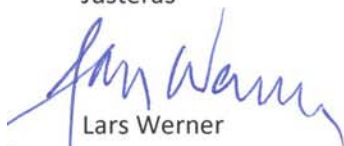
- § 16. Styrelsen och revisorerna kräver ingen ersättning för sitt arbete. Dock erbjuds styrelse, bryggkommitté och revisorer att avnjuta en god middag på föreningens bekostnad som tack för sitt arbete.
- § 17. Samtliga i sittande styrelsen omvaldes.
- § 18. Charles Hillgren omvaldes som revisor. Per Håkansson valdes att ersätta Markus Rudling som andre revisor och Peter Falén omvaldes som revisorssuppleant.
- § 19. Sittande valberedning omvaldes.
- § 20. Meddelades att stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt hos Eva Salomonsson samt på www.sorundadyvik.se.
- § 21. Ordföranden förklarade härmed den formella delen av mötet avslutad.

Lisö den 27 juli, 2013

Vid protokollet


Dag Svedung

Justeras


Lars Werner


Claes Tottie


Zofia Tucinska

Fotnot till §15.

Vid efterkontroll visade det sig att det var summeringarna i debiteringslängden som var felaktiga och att intäkterna av årsavgifter i förslaget till inkomst- och utgiftsstat var korrekta. Den senare behövde därför inte korrigeras. Summeringarna i debiteringslängden skall rätteligen vara 29940 kr, 124640 kr respektive 97375 kr. Beloppen för de olika fastigheterna är korrekta.

Styrelsen genom Jan bäcklund

Informationsmöte

Efter att den formella stämman hade avslutades togs följande frågor upp:

- Beträffande kommande kalendarium överenskoms:

Städdag den 21 september 2013 och den 10 maj 2014.

Årsmöte och sommarfest den 12 juli 2014.

Dyvik Open i golf den 13 juli 2014.

- Beträffande boulebanan:

Jan Bäcklund framförde föreningens tack till Lars Werner, Lars Manners, Peter Andersson och övriga som deltagit i boulebanans förverkligande.

- Beträffande Nynäshamns kommuns VA-plan :

Viveka Aveberg informerade om att tiden för inlämnandet av synpunkter på kommunens VA-plan går ut den 2:dra september 2013. Det beslutades att engagerade föreningsmedlemmar träffas på Sjöslätten söndagen den 11 augusti för att utarbeta ett remissvar. Det framkom att kommunen planerar att genomföra en detaljplan år 2026 och att ansluta vårt område år 2030. Avsikten är att VA-nätets rör skall dras fram till respektive tomtgräns. Varje fastighetsägare kan räkna med en anslutningskostnad på ca. 250.000 kr.

Lars Thorsell beskrev sin väl fungerande avsaltningsanläggning (kapacitet 3 m3/dygn och pris ca. 100.000 kr)

Lars Olsen, ägare till tomterna 1:80-82 samt 1:85-90 redogjorde för sina förhandlingar med Nynäshamns kommun om rätten att borra efter vatten. Kommunens negativa inställning har lett till att en huvudförhandling är planerad till i september. Provborrhningar och utlåtanden från geologisk expertis har givit vid handen att vattentillgången enligt Lars Olsen är god. Utgången av huvudförhandlingen kommer att vara viktig som prejudikat.

- Beträffande Bastu:

Henrik Huss redogjorde för bastugruppens planeringsarbete varvid framkom att man förordar en ny 15 m2 bastubyggnad på samma plats som den befintliga och att bastun skall vara försedd med ett kombinationsaggregat för både ved och elektricitet. Henrik beräknar

att materialkostnaden stannar på 100.000 kr. Jan Bäcklund förklarade att bastuprojektet måste drivas som en separat ekonomisk förening som själv finansierar sin anläggning och tecknar ett arrendeavtal med Dyviks samfällighetsförening avseende marken som nyttjas. En preliminär intresseförklaring genomfördes genom handuppräckning. 15 medlemmar anmälde sig. En formell kallelse till bildandet av en bastuförening kommer att skickas ut.

- Övriga frågor:

Festkommitténs Gulli Moquist uppmanade nya friska krafter att engagera sig i kommitténs arbete.

På frågan om vad som händer med de kvarvarande rishögarna svarade Jan Bäcklund att styrelsen oförtrutet fortsätter att tjata på skogsrojar-entreprenören.

På frågan om stockhögens öde blev beskedet att den skall eldas upp under kommande vinter. Enligt Peter Andersson kommer en ny sjösättningsramp att byggas under hösten. 30.000 kr är avsatta för ändamålet.

fastighet	ägare	röster	närvaro	fullmakt
Dyvik 1:3	Salomonson Björn & Eva	1		
Dyvik 1:4	Söderlund Bernt & Iréne	1	x	
Dyvik 1:5	Hellstedt Lennart	1		
Dyvik 1:6	Werner Fredrika	1	x	x
Dyvik 1:7	Håkansson Ulf & Charlotta	1	x	
Dyvik 1:8	Hedbeck Lars	1		
Dyvik 1:9	Thorsell Kerstin & Lars	1	x	
Dyvik 1:10	Önner Ahrenstedt Bianca	1	x	
Dyvik 1:11	Gyllenpalm Marianne	1	x	
Dyvik 1:12	Djurberg Nils & Gun-Britt	1	x	
Dyvik 1:14, 1:15	Mathisson Britt	2		
Dyvik 1:19	Tour Marianne & Leif	1		
Dyvik 1:20	Orestav Britt-Marie	1		
Dyvik 1:21	Johansson Mats & Marita	1	x	
Dyvik 1:22	Eklund Peter & Soili Behm	1		
Dyvik 1:24	Wesslén Kjell	1		
Dyvik 1:25	Demborg Bengt	1	x	
Dyvik 1:26	Håkansson Ruth-Marie	1		
Dyvik 1:27	Enefalk Bertil	1		
Dyvik 1:29	Fahlén Peter	1	x	
Dyvik 1:30	Manners Lars & Marianne	1		
Dyvik 1:31	Pettersson Evald	1		
Dyvik 1:32	Bäcklund Jan & Lisa	1		
Dyvik 1:33, 1:92	Linder Patrik	2		
Dyvik 1:34	Frånberg Sonja	1		
Dyvik 1:35	Bredby Bo	1		
Dyvik 1:36	Montgomery-Mattsson Johanna	1		
Dyvik 1:37	Wåhlstedt Owe	1		
Dyvik 1:38	Jung Einar & Karin	1	x	
Dyvik 1:39	Hedenström Ulf	1		
Dyvik 1:40,1:41, 1:44, 1:47	Stiftelsen Olle Engkvist	4		
Dyvik 1:46	Svedung Dag	1	x	
Dyvik 1:48	Tottie Claes	1	x	
Dyvik 1:61, 1:62, 1:95	Tucinska Barbara m fl	3	x	
Dyvik 1:63	Moquist Helene & Huss Henrik	1	x	
Dyvik 1:64	Karlsson Ola	1	x	
Dyvik 1:65	Aveberg Viveka	1	x	
Dyvik 1:66	Agerstam Christina & Sören	1		
Dyvik 1:67	Olsson Anders & Hedlund-Olsson Monica	1	x	
Dyvik 1:68	Månsson Anita & Jan-Inge	1	x	
Dyvik 1:69	Lind Rolf	1		x
Dyvik 1:70	Norberg Åke	1		
Dyvik 1:71	Lindvall Ingegärd	1		
Dyvik 1:72	Eckerstrand Gunny	1		
Dyvik 1:73	Wahlström Eva & Johan	1	x	
Dyvik 1:74	Bornesand Jan & Anette	1		
Dyvik 1:75	von der Lancken Fredrik	1		

Dyvik 1:76	Åkerlund Johan	1		
Dyvik 1:77, 1:93	Moquist Gulli	2	x	
Dyvik 1:78	Trzesowski Alfred	1		
Dyvik 1:79	Rudling Martin & Ursula	1	x	
Dyvik 1:80-1:82, 1:85-1:89	Olsen Lars & Pia	0,8	x	
Dyvik 1:83	Hillgren Birgitta & Charles	1	x	
Dyvik 1:84	Hall Lennart	1	x	
Dyvik 1:90	Thermobalans ChristerSSon AB	0,1		
Dyvik 1:91	Fuglesang Lisa	1	x	
Dyvik 1:94	Lindström Lars & Ingegärd	1		
Dyvik 1:96	Jarkander-Rolff Maria	1		
Dyvik 1:97	Jarkander Lars-Ivar	1		
Dyvik 1:98	Bergell Leena	1		
Dyvik 1:99	Pettersson Irina	1	x	
Dyvik 1:100	Broman Sten-Åke	1	x	
Dyvik 1:101	Wibjörn Lilian	1		
Dyvik 1:102	Sporrong Per-Åke	2		
Dyvik 1:103	Pettersson Ingemar & Engström Sofie	1		
Dyvik 2:1	Andersson Per, Peter	1	x	
Maren 2:22	Grann Stefan & Pernilla	1		
Maren 2:23	Rudling Markus, Sofia	1	x	x
Maren 2:24-25	Wedsberg Jan	2		

DYVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING (716417-1535)

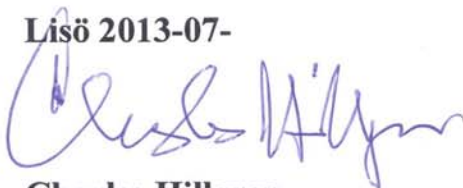
REVISIONSBERÄTTELSE

Vi har granskat årsredovisningen samt styrelsens ekonomiska förvaltning för tiden 2012-05-01 – 2013-04-30.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed.

Vi tillstyrker att resultat- och balansräkning fastställs samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lisö 2013-07-



**Charles Hillgren
Revisor**



**Markus Rudling
Revisor**